Dott. Valerio Giungi
dottore commercialista
Via Mario Angeloni n°80/a
06124 Perugia (PG)
Tel.e Fax 075/5005802

TRIBUNALE DI PERUGIA
AVVISO DI VENDITA
del (9/2/2022)

Esecuzione immobiliare: 439/2014
promossa da:
2Worlds S.r.l e per essa mandataria CERVED CREDIT MANAGEMENT SPA (BPS SPA)

Il sottoscritto Dott. Valerio Giungi Professionista Delegato al compimento delle operazioni di vendita ai sensi dell'art. 591-bis c.p.c., giusta ordinanza del 10/04/2019 a firma del Giudice delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, Dott.ssa Giulia Maria Lignani,

RENDE NOTO

che il giorno 09/05/2022, alle ore 09:00
saranno posti in vendita SENZA INCANTO i beni immobili, come appresso descritti, in n.02 lotti:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERRA DI UN FABBRICATO REALIZZATO DALLA RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO RURALE ESISTENTE POSTO IN LOCALITà VOC. CASTELLARO FRAZ. BADIA PRETOIA, CITTà DI CASTELLO(PG) CON CORTE DI PERTINENZA COMUNE.
*Prezzo base: **Euro 55.877,00***
BENE 0001 - APPARTAMENTO PT VOC. CASTELLARO (PG)
Ubicazione: Città di Castello (PG) Vocabolo Castellaro
Diritto venduto: Piena Proprietà (100%)
Descrizione: appartamento posto al PIANO TERRA di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente, ricavando due unità immobiliari indipendenti, posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello(PG), con corte di pertinenza comune.
Identificazione Catastale
Catasto Fabbricati - N.C.E.U.:Foglio 260, Mappale 19, Sub 2, Categoria A/2, Classe 4, Consistenza 8, Rendita 619,75, Accatastato: Stato dell'immobile: libero

LOTTO 2 - APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO DI UN FABBRICATO REALIZZATO DALLA RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO RURALE ESISTENTE POSTO IN LOCALITà VOC. CASTELLARO FRAZ. BADIA PRETOIA, CITTà DI CASTELLO(PG) CON CORTE DI PERTINENZA COMUNE.
*Prezzo base: **Euro 74.514,00***
BENE 0002 - APPARTAMENTO P1 VOC. CASTELLARO (PG)
Ubicazione: Città di Castello (PG) Voc. CASTELLARO 17, frazione BADIA PRETOIA
Diritto venduto: Piena Proprietà (100%)
Descrizione: appartamento posto al PIANO PRIMO di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente, ricavando due unità immobiliari indipendenti, posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello(PG), con corte di pertinenza comune.
Identificazione Catastale
Catasto Fabbricati - N.C.E.U.:Foglio 260, Mappale 19, Sub 3, Categoria A/2, Classe 4, Consistenza 8, Rendita 658,18, Accatastato: Stato dell'immobile: libero

che la vendita avverrà con le **MODALITÀ TELEMATICHE** richieste dall'art. 569 c.p.c. e dall'art. 161-ter disp. att. c.p.c. e l'eventuale gara tra gli offerenti avverrà secondo la modalità della **VENDITA ASINCRONA** ex art. 24 D.M. n. 32 del 26/02/2015.
che gli immobili saranno posti in vendita senza incanto in n. 02 lotti al prezzo base di Euro 55.877,00 per il Lotto 1 - appartamento posto al PIANO TERRA di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello(PG) con corte

Dott. Valerio Giungi
dottore commercialista
Via Mario Angeloni n°80/a
06124 Perugia (PG)
Tel.e Fax 075/5005802

di pertinenza comune. Euro 74.514,00 per il Lotto 2 - appartamento posto al PIANO PRIMO di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello(PG) con corte di pertinenza comune.

FISSA

per il giorno

09/05/2022 alle ore 09:00,

la vendita dei beni sopra descritti in n.02 lotti al seguente prezzo ed alle seguenti condizioni:

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

1. gli immobili saranno posti in vendita SENZA INCANTO in n.02 lotti al prezzo base di:
- Euro 55.877,00 per il Lotto 1 - appartamento posto al PIANO TERRA di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello(PG) con corte di pertinenza comune.
- Euro 74.514,00 per il Lotto 2 - appartamento posto al PIANO PRIMO di un fabbricato realizzato dalla ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale esistente posto in località Voc. CASTELLARO Fraz. Badia Pretoia, Città di Castello(PG) con corte di pertinenza comune.; con offerta minima pari al 75% del prezzo base.
2. alla vendita può partecipare chiunque, eccetto l'esecutato;
3. Le offerte telematiche andranno depositate con le modalità e i contenuti tutti previsti dagli articoli 12, 13, 14 e 15 del Decreto del Ministro della Giustizia n. 32 del 26 febbraio 2015, che qui si intendono interamente richiamati e trascritti.
4. L'offerta per la vendita telematica è redatta e cifrata mediante un software realizzato dal Ministero, in forma di documento informatico privo di elementi attivi e in conformità alle specifiche tecniche di cui all'articolo 26 D.M. 32/2015; il software di cui al periodo precedente è messo a disposizione degli interessati da parte del Gestore della Vendita Telematica; le **istruzioni per la presentazione dell'offerta telematica**, pubblicate unitamente al presente avviso, sono disponibili anche presso il sito **Servizi On Line Uffici Giudiziari** (http://pst.giustizia.it/PST/) , sezione *documenti*,*portale delle vendite pubbliche*, *Manuale utente per la presentazione dell'Offerta Telematica*;
5. L'offerta telematica dovrà risultare depositata **entro le ore 12:00 del giorno precedente** a quello fissato per la vendita collegandosi al sito https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/,utilizzando esclusivamente il predetto modulo web "Offerta telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, che permette la compilazione guidata dell'offerta telematica per partecipare ad un determinato esperimento di vendita, ed al quale è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale www.venditegiudiziarieitalia.it. Tale offerta dovrà essere inviata all'indirizzo PEC del Ministero **offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.** L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia;;
6. L'offerta telematica può essere presentata unicamente dall'offerente (o da uno degli offerenti o dal legale rappresentante della società offerente) o dal suo procuratore legale anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c., così come disposto dall'art. 571 c.p.c
7. L'offerta telematica dovrà contenere:

7.1. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (ricordando che **non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta**); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
7.2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
7.3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
7.4. l'indicazione del professionista delegato alle vendita;
7.5. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
7.6. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;
7.7. l'indicazione del prezzo offerto che può essere inferiore al prezzo base, purché nei limiti di un quarto;
7.8. l'importo versato a titolo di cauzione;
7.9. la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione, nonché il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico per cauzione;
7.10. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà essere superiore al termine massimo di giorni 60 dalla data di aggiudicazione;
7.11. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le

Dott. Valerio Giungi
dottore commercialista
Via Mario Angeloni n°80/a
06124 Perugia (PG)
Tel.e Fax 075/5005802

comunicazioni di rito;
7.12. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste dal presente regolamento
8. La cauzione dovrà essere versata esclusivamente con bonifico sul conto corrente vincolato indicato dal Gestore della Vendita Telematica IT Auction IBAN: IT 04 P 02008 23710 000105258047 CAUSALE: "RG 439/14 lotto "
9. La cauzione, a pena di inefficacia della offerta, dovrà risultare accreditata sul conto corrente sopra indicato già al momento del deposito dell'offerta e dovrà essere di importo pari almeno al **10% (dieci per cento)** del prezzo offerto.

ESAME E DELIBERAZIONI SULLE OFFERTE

10. La deliberazione sulle offerte avverrà con le seguenti modalità:
10.1 il professionista delegato, referente della procedura, prenderà atto delle offerte telematiche presentate e le esaminerà nel giorno e nell'ora indicati nell'avviso di vendita, alla presenza eventuale delle parti e dei creditori iscritti non intervenuti;
10.2. il professionista delegato, referente della procedura, verificata la regolarità delle offerte telematiche darà inizio alle operazioni di vendita; gli offerenti partecipano telematicamente attraverso la connessione al portale del gestore della vendita, al quale sono stati invitati a connettersi almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni mediante messaggio all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta, con estratto dell'invito inviato loro via SMS. 11. In caso di **offerta unica** nel corso del primo esperimento di vendita:
11.1. qualora sia stata proposta un'unica offerta pari o superiore al prezzo base, essa è senz'altro accolta;
11.2. qualora sia stata proposta un'unica offerta inferiore (nei limiti di un quarto) al prezzo base, come segue:
11.2.1. il professionista delegato dispone, anche in presenza di istanze di assegnazione, che si proceda ad un ulteriore tentativo di vendita alle stesse condizioni (e, dunque, telematica asincrona, senza incanto e con identico prezzo base), purchè specifiche circostanze consentano di ritenere che ricorra una seria possibilità di aggiudicare l'immobile a prezzo superiore;
11.2.2. se un creditore ha proposto istanza di assegnazione dell'immobile, necessariamente al prezzo almeno pari a quello base, il bene è assegnato al creditore, salvo il caso in cui specifiche circostanze consentano di ritenere che ricorra una seria possibilità di aggiudicare l'immobile a prezzo superiore;
11.2.3. il bene è aggiudicato all'unico offerente, qualora nessun creditore abbia proposto istanza di assegnazione dell'immobile e non sussistano specifiche circostanze tali da ritenere che ricorra una seria possibilità di aggiudicare l'immobile a prezzo superiore.
11. In caso di offerta unica nel corso degli esperimenti di vendita successivi al primo:
11.1. qualora sia stata proposta un'unica offerta pari o superiore al prezzo base, essa è senz'altro accolta;
11.2. qualora sia stata proposta un'unica offerta inferiore (nei limiti di un quarto) al prezzo base, come segue:
11.2.1. se un creditore ha proposto istanza di assegnazione dell'immobile, necessariamente al prezzo almeno pari a quello base, il bene è assegnato al creditore;
11.2.2. se nessun creditore ha proposto istanza di assegnazione dell'immobile, il bene è aggiudicato all'unico offerente.
12. In caso di **pluralità di offerte** per l'acquisito del medesimo bene, si procederà a gara con modalità asincrona, che avrà durata di 72 ore a partire dal suo inizio con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi.
13. Durante il periodo della gara, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento, cioè rilanci, nel rispetto dell'importo minimo di seguito stabilito, a pena di inefficacia:
€ 250,00 per immobili con prezzo base d'asta fino a 15.000,00;
€ 500,00 per immobili con prezzo base d'asta da € 15.000,01 a € 30.000,00;
€ 1.000,00 per immobili con prezzo base d'asta da € 30.000,01 a € 60.000,00;
€ 1.800,00 per immobili con prezzo base d'asta da € 60.000,01 a € 120.000,00;
14. Qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 10 minuti della gara, la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.
15. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo il giorno successivo al suo termine, prorogata se cadente di sabato o festivi al primo giorno non festivo; il bene verrà definitivamente aggiudicato dal professionista delegato referente della procedura, facendosi così luogo alla vendita, secondo le seguenti disposizioni:
15.1. Il bene è senz'altro aggiudicato quando all'esito della gara tra gli offerenti, ovvero, nel caso di mancata adesione alla gara, all'esito della comparazione delle offerte depositate, l'offerta più alta ovvero la più vantaggiosa risulti pari al prezzo base;
15.2. Se l'offerta più alta o più vantaggiosa risulti inferiore al prezzo base, qualora un creditore abbia proposto istanza di assegnazione dell'immobile, necessariamente al prezzo almeno pari a quello base, il bene è assegnato al

Dott. Valerio Giungi
dottore commercialista
Via Mario Angeloni n°80/a
06124 Perugia (PG)
Tel.e Fax 075/5005802

creditore;

15.3. Se l'offerta più alta o più vantaggiosa risulti inferiore al prezzo base, qualora nessun creditore abbia proposto istanza di assegnazione dell'immobile, il bene è aggiudicato al miglior offerente.

15.4. Il professionista delegato non prenderà in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara

CONDIZIONI DI VENDITA

16. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non si colleghi al portale il giorno fissato per la vendita.

17. Non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara

18. Nell'ipotesi in cui il procuratore legale, cioè avvocato, abbia effettuato l'offerta e sia rimasto aggiudicatario per persona da nominare, dovrà dichiarare al professionista delegato nei tre giorni successivi alla vendita il nome della persona per la quale ha fatto l'offerta, depositando originale della procura speciale notarile, ovvero copia autentica della procura generale, rilasciate in data non successiva alla vendita stessa.

19. Il creditore che è rimasto assegnatario a favore di un terzo dovrà dichiarare al professionista delegato, nei cinque giorni dal provvedimento di assegnazione, il nome del terzo a favore del quale deve essere trasferito l'immobile, depositando la dichiarazione del terzo di volerne profittare, con sottoscrizione autenticata da pubblico ufficiale e i documenti comprovanti gli eventualmente necessari poteri ed autorizzazioni. In mancanza, il trasferimento è fatto a favore del creditore. In ogni caso, gli obblighi derivanti dalla presentazione dell'istanza di assegnazione sono esclusivamente a carico del creditore

20. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene nonché dei compensi spettanti al professionista delegato incaricato della registrazione, trascrizione e voltura del decreto di trasferimento, a norma del Decreto Ministeriale n. 227 del 2015

21. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento e degli importi necessari per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli; questi ultimi gli saranno successivamente restituiti dalla procedura; l'importo complessivo di tali oneri accessori sarà tempestivamente comunicato dal professionista delegato successivamente all'aggiudicazione. Il delegato, unitamente al deposito della minuta del decreto di trasferimento, depositerà apposita certificazione relativa all'esatto e tempestivo versamento da parte dell'aggiudicatario delle spese e degli oneri accessori. Le somme a qualunque titolo versate dall'aggiudicatario saranno preventivamente imputate al pagamento degli oneri accessori e delle spese e, quindi, al pagamento del saldo del prezzo.

22. Il saldo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovrà essere versato, entro il termine massimo di giorni 60 dalla data di aggiudicazione ovvero entro il minor termine indicato nell'offerta, mediante bonifico sul conto della procedura, i cui estremi, ed in particolare l'IBAN, saranno comunicati all'aggiudicatario dal professionista delegato nei termini di cui all'ordinanza di vendita.

23. In caso di richiesta ex art. 41 T.U.B. avanzata dal creditore fondiario (il quale dovrà depositare nota riepilogativa del credito entro il termine di quindici giorni dalla aggiudicazione), il professionista delegato provvederà a calcolare approssimativamente tutte le somme necessarie per le spese della procedura, nonché per l'eventuale definitiva liberazione del bene, ove una tale attività sia ancora da compiere; così calcolate le somme dovute alla procedura, il delegato comunicherà quale parte del residuo prezzo dovrà essere versata dall'aggiudicatario direttamente al creditore fondiario, nel termine indicato nell'offerta, e quale parte dovrà essere versata sul conto della procedura con le modalità sopra indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del professionista delegato, l'originale della quietanza rilasciata dall'istituto di credito.

24. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque di giorni 60 dalla data di aggiudicazione ovvero quello minore indicato nell'offerta dall'aggiudicatario.

25. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'istituto di credito mutuante mediante bonifico sul conto della procedura. In caso di revoca dell'aggiudicazione, le somme erogate saranno restituite direttamente all'istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura.

26. In caso di mancato versamento di quanto complessivamente dovuto (sia a titolo di saldo del prezzo, sia a titolo di oneri accessori) entro il termine indicato nell'offerta, il giudice dell'esecuzione (cui dovranno essere rimessi gli atti a cura del delegato) dichiarerà la decadenza dall'aggiudicazione con incameramento della cauzione.

ULTERIORI PRECISAZIONI

27. Per gli immobili realizzati in violazione della normativa urbanistico-edilizia, l'aggiudicatario potrà ricorrere, ove

Dott. Valerio Giungi
dottore commercialista
Via Mario Angeloni n°80/a
06124 Perugia (PG)
Tel.e Fax 075/5005802

consentito, alla disciplina dell'art. 40 della l. 28 febbraio 1985, n. 47 come integrato e modificato dall'art. 46 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, purché presenti domanda di concessione o permesso in sanatoria entro 120 giorni dalla notifica del decreto di trasferimento.
28. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano (anche in relazione al testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; che la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
29. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.
30. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellate a cura e spese della procedura.
31. Se l'immobile è ancora occupato dal debitore o da terzi senza titolo, la liberazione dell'immobile sarà attuata, salvo espresso esonero, a cura del custode giudiziario, ove nominato; il custode procederà alla liberazione dell'immobile ove esso sia occupato dal debitore o da terzi senza titolo, con spese a carico della procedura sino alla approvazione del progetto di distribuzione.
32. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.
33. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet della società incaricata per la pubblicità.
34. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti c.p.c., devono essere compiute in cancelleria o davanti al giudice dell'esecuzione, o a cura del cancelliere o del giudice dell'esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio sito in Perugia alla Via Angeloni 80/a

DISCIPLINA DELLE PUBBLICITÀ DELLE VENDITE

35. Della vendita dovrà essere data pubblica notizia entro 45 giorni prima della data fissata per la vendita mediante: 1) pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia in un'area pubblica denominata "portale delle vendite pubbliche" ai sensi dell'art. 490 I comma e 631 – bis c.p.c.; 2) pubblicità internet avvalendosi del servizio fornito dalla società ASTALEGALE.NET in virtù del protocollo d'intesa n.5263/16 stipulato il 28/12/2016 con il Tribunale di Perugia.
36. L'avviso pubblicato con le modalità sopra indicate dovrà contenere le seguenti informazioni: numero di ruolo della procedura; nome del Giudice dell'esecuzione; nome del custode ed indicazione del suo numero telefonico; diritto reale posto in vendita (piena proprietà, quota parte della piena proprietà, usufrutto, nuda proprietà ecc.); tipologia (appartamento, terreno, villa, negozio, locale, ecc.); comune ed indirizzo ove è situato l'immobile; caratteristiche (superficie, vani, piano, interno, ecc.); eventuali pertinenze (balcone, cantina, box, posto auto, giardino, ecc.); condizione (libero, occupato, dal debitore/da terzi); modalità della vendita (telematica asincrona); ammontare del prezzo base per la vendita e del rilancio minimo in caso di gara; termine per la presentazione delle offerte per la vendita; data, luogo ed ora fissata per la vendita; orario di apertura delle buste telematiche;
37. Il Professionista Delegato provvederà, almeno quindici giorni prima della vendita, alla notificazione dell'avviso di vendita ai creditori iscritti non intervenuti.
38. L'elaborato peritale relativo alla stima e valutazione degli immobili posti in vendita è disponibile per la consultazione sul sito internet della società designata a procedere alla pubblicità on line;
ulteriori informazioni potranno essere assunte presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il Professionista Delegato Dott. Valerio Giungi oppure consultando il sito istituzionale internet www.tribunalediperugia.it.(E-mail: segreteria@studiogiungi.it) per le visite il custode è IVG PERUGIA.
39. Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si applicano le vigenti norme di legge.

Il Professionista Delegato
Dott. Valerio Giungi

